



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

Concessione in Sanatoria

V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

Il Dirigente

Concessione n° *48* prog. *48* del *21.05.2014*

Vista la Domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della L.47/85, in data 28/03/1986 con Prot. n. 10485 dal Signor Filippi Vito, nato in Alcamo (TP), il 05/02/1931, ed ivi residente nel Viale Europa n.18, C.F.:FLP VTI 31BO5 A176J, in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“fabbricato formato da piano terra e primo piano destinato ad uso civile abitazione”**, il tutto come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Liborio Calvaruso, ubicato in Alcamo nella C/da Alcamo Marina e censito in catasto, al **Fg.4 particella 10 sub/3**, confinante: a Nord con Demanio Marittimo, ad Est con proprietà Stellino Caterina, Stellino Anna e D'Angelo Caterina, a Sud con strada comunale e ad Ovest con proprietà Trupiano Antonella;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001;=====

Vista la L. R. 37/85;=====

Visto l'art. 39 della L. 724/94;=====

Visto la L.326/2003;=====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996;=====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Visto il parere **Favorevole**, espresso ,dal Responsabile del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'A.U.S.L. n.9 di Trapani, Distretto Sanitario n.6 di Alcamo, con Prot. n. 4058 del 11/05/1994;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 18/05/1994;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 24/03/2014, che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Vista la proposta **FAVOREVOLE** al provvedimento espressa dal Responsabile del Procedimento in data 24/03/2014 verbale n.21, con la seguente indicazione: *“Contestualmente si Autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come dai grafici e relazione allegate alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D. Lgs. N. 152/2006 e s.m.i.”*;=====

Visto l'atto di Compravendita n. 161.792 di Rep del 19/04/1984 ricevuto in Alcamo dal notaio Dott. Gaspare Spedale e registrato a Trapani il 08/05/1984 al n.4518;=====

Vista la dichiarazione di Successione n.523 V. 9990 del 13/03/2013 in morte del marito Filippi Vito;=====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa dalla Signora Di Liberto Caterina attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648/ ter del C.P.P.;=====

Vista il Nulla Osta rilasciato dalle Ferrovie dello Stato il 30/05/2013 Prot. n. 29014;=====

Vista la fotocopia della richiesta N.O. (art. 55 del Codice della Navigazione);=====

Vista la Dichiarazione attestante il “SILENZIO ASSENSO” (art. 55 del Codice della Navigazione);=====

Visto il versamento di €. 294,00 con distinta n.0015125 del 31/03/2014 quale spese di Registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione effettuato per £. 2.329,500 + € 212,30 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori effettuato per €.655,00;=====

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria, per un "fabbricato formato da piano terra e primo piano destinato ad uso civile abitazione" il tutto come da elaborati tecnici approvati, censito in catasto, al **Fig.4 particella 10 sub/3** ubicato in Alcamo nella C/da Alcamo Marina, alla Signora Di Liberto Caterina, nata in Alcamo (TP), il 13/01/1944, ed ivi residente nel Viale Europa n. 18 , C.F.: **DLB CRN 44A53 A176L**, proprietaria per l'intero;=====

Contestualmente si **Autorizza** la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come dai grafici e relazione allegate alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D. Lgs. N. 152/2006 s.m.i.;=====

Si dà **atto che**, unitamente alla presente, sarà rilasciata al Richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati: I°) Relazione Tecnica, II°) piante- prospetti- sezioni;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.=====

La **Concessionaria** ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria.

Alcamo li.....**21.05.2014**

**INSTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO
CON FUNZIONE VICARIA**
geom. Giuseppe Stabile

L'Istruttore Tecnico
(Geom. Andrea Pirrone)

IL DIRIGENTE
(Arch. Carlo Bertolino)